下载日志已记录，仅供内部参考

股票研究

行业季报

证券研究报告

核心资产溢价凸显，行业投资转向深耕

房地产

■ 房地产行业土地市场 2026 年 1-3Q 总结

姓名	电话	邮箱	登记编号
涂力磊(分析师)	021-23185710	tulilei@gtht.com	S0880525040101
谢皓宇(分析师)	010-83939826	xiehaoyu@gtht.com	S0880518010002
陈昭颖(分析师)	021-23183953	chenzhaoying@gtht.com	S0880525100002

评级： 增持

相关报告

房地产《第 40 周成交回落，“房贷贴息”提升居民购买力》2026.10.04

房地产《贴息直达刚需，政策开启新篇》2026.09.30

房地产《经营稳中分化，头部标杆保持韧性》2026.09.28

房地产《第 39 周成交回升，国庆节临近市场有望逐步修复/》2026.09.27

房地产《加快新政有序落地，推动行业高质量发展》2026.09.25

本报告导读：

2026 年 1-3Q 土地市场一线供需扩容溢价抬升，非核心梯队整体收缩，一线溢价率持续抬升，核心城市土拍热度稳固。房企整体拿地强度回落。

投资要点：

- **当前 AH 房地产板块总市值与行业在经济中的地位不匹配。**推荐：1)开发类：A 股-保利发展，招商蛇口，金地集团；H 股-中国海外发展；2)商住类：龙湖集团；3)物业类：华润万象生活，万物云，中海物业，保利物业，招商积余；4)文旅类-华侨城 A。
- **2026 年 1-3Q 土地市场：一线城市供需扩容，非核心梯队同步收缩。**1）从供给端，2026 年 1-3Q 全国样本城市土地供应建面 55567 万平方米，同比下滑 13.0%，其中一线/二线/三四线分别供应 1146/10647/43775 万平方米，分别同比+13.1%/-23.7%/-10.5%。2）从成交端，全国样本城市土地成交建面 36146 万平方米，同比下滑 25.2%，土地成交金额 12483 亿元，同比下滑 21.0%，对应成交楼面均价为 3454 元/平方米，同比上升 5.5%，其中一线/二线/三四线土地成交建面分别为 1146/7798/27202 万平方米，分别同比+25.1%/-32.8%/-24.0%，土地成交金额分别为 3378/4244/4861 亿元，分别同比+21.3%/-36.9%/-22.8%，对应成交楼面均价分别为 29454/5442/1787 元/平方米，分别同比-3.1%/-6.0%/+1.5%。
- **一线溢价率持续抬升，核心城市土拍热度稳固。**2026 年 1-3Q 全国样本城市的平均溢价率为 4.1%，同比下滑 0.8pct，其中一线/二线/三四线城市分别为 15.7%/7.4%/2.7%，分别同比+3.1pct/-1.7pct/-0.7pct。2026 年 1-3Q，全国 TOP20 城市宅地出让金占全国比重为 60%，较 2025 年全年提升 8 个百分点。重点城市上海/广州/深圳/杭州分别成交 71 宗/50 宗/11 宗/94 宗，平均溢价率分别为 13.5%/17.1%/53.3%/28.6%。
- **房企整体拿地强度回落，央国企占据绝对主导。**重点房企中有 11 家实现 2026 年 1-3Q 权益拿地金额过 100 亿，其中 9 家为央国企，包括中海地产、保利发展、华润置地、招商蛇口、建发房产、中国金茂、越秀地产、保利置业、国贸地产，绿城中国 1 家混合所有制企业、滨江集团 1 家民企。综合销售数据评估拿地强度（权益拿地金额/权益销售金额），2026 年 1-3Q 越秀地产、国贸地产拿地强度超过 70%，保利发展、华润置地、绿城中国、建发房产、滨江集团拿地强度超过 40%，其他房企整体表现为拿地强度的同比下滑。
- **风险提示：**行业面临政策不及预期风险、基本面下行风险。

下载日志已记录，仅供内部参考

目录

1. 一线供需扩容溢价抬升，非核心梯队整体收缩.....3
1.1. 一线城市供需扩容，非核心梯队同步收缩.....3
1.2. 一线溢价率持续抬升，核心城市土拍热度稳固.....5
2. 央国企占据绝对主导，房企整体拿地强度回落.....7
3. 投资建议.....8
4. 风险提示.....8

下载日志已记录，仅供内部参考

1. 一线供需扩容溢价抬升，非核心梯队整体收缩

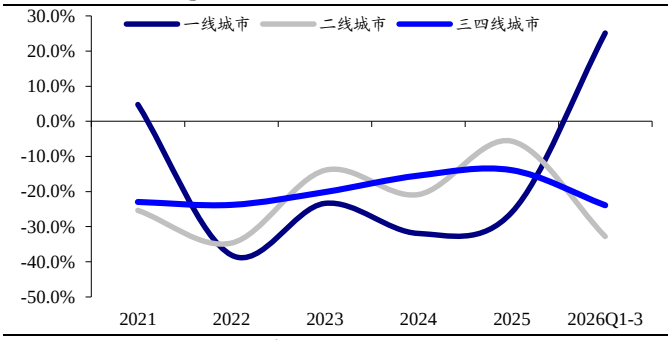
2026 年 1-3Q 全国样本城市[1]土地[2]成交建面与金额均同比下滑，成交楼面均价同比上升。2026 年 1-3Q 土地成交建面 36146 万方，同比下滑 25.2%；土地成交金额 12483 亿元，同比下滑 21.0%；土地成交楼面均价 3454 元/平方米，同比上升 5.5%；土地平均溢价率 4.1%，同比下降 0.8pct。

表1：1-3Q2026 全国样本城市土地供应与成交情况

区域	土地供应建面（万平方米）			土地成交建面（万平方米）			土地成交金额（亿元）			土地成交楼面均价（元/平方米）			土地平均溢价率		
	2026Q1-3	2025Q1-3	同比	2026Q1-3	2025Q1-3	同比	2026Q1-3	2025Q1-3	同比	2026Q1-3	2025Q1-3	同比	2026Q1-3	2025Q1-3	同比
全国样本城市	55567	63878	-13.0%	36146	48293	-25.2%	12483	15804	-21.0%	3454	3272	5.5%	4.1%	5.0%	-0.8pct
：一线城市	1146	1013	13.1%	1146	916	25.1%	3378	2784	21.3%	29454	30399	-3.1%	15.7%	12.5%	+3.1pct
：二线城市	10647	13953	-23.7%	7798	11606	-32.8%	4244	6723	-36.9%	5442	5791	-6.0%	7.4%	9.1%	-1.7pct
：三四线城市	43775	48911	-10.5%	27202	35771	-24.0%	4861	6297	-22.8%	1787	1760	1.5%	2.7%	3.4%	-0.7pct

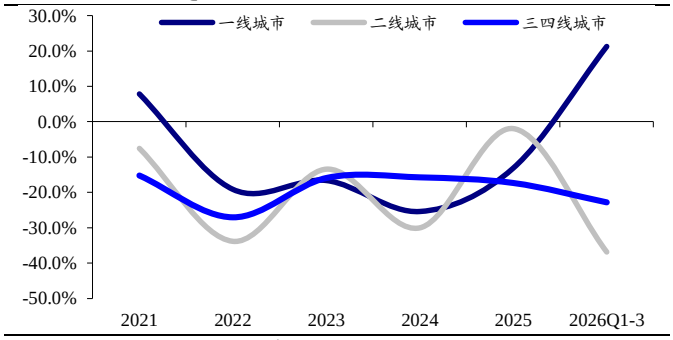
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图1：2021-1-3Q2026 样本城市土地成交面积



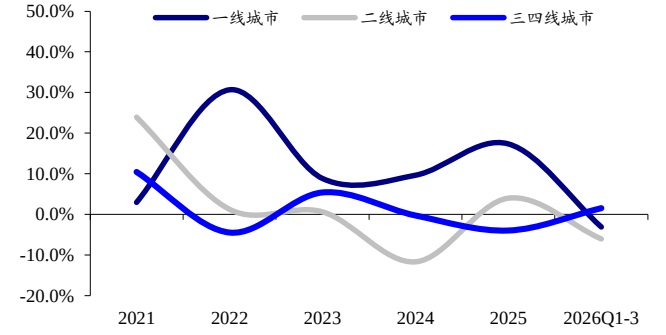
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图2：2021-1-3Q2026 样本城市土地成交金额



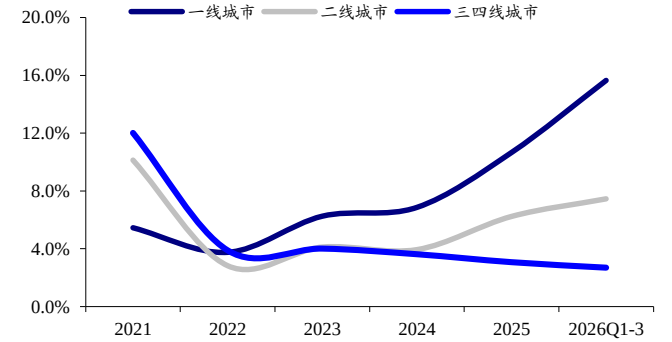
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图3：2021-1-3Q2026 样本城市土地成交楼面均价



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图4：2021-1-3Q2026 样本城市土地溢价率



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

1.1. 一线城市供需扩容，非核心梯队同步收缩

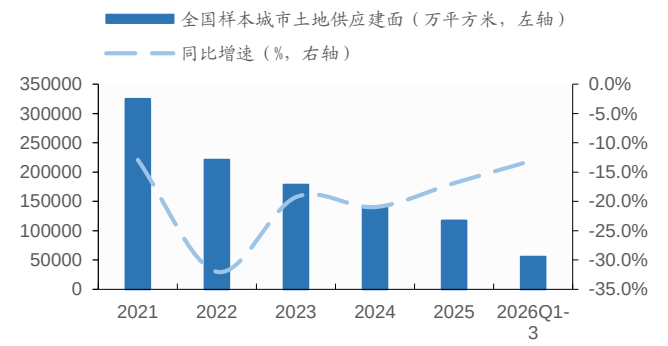
2026 年 1-3Q，一线城市供应规模同比增长，二线、三四线城市供应规模同比下降。根据中指数据，以公告时间为标准统计，2026 年 1-3Q 一线城市土地供应建面为 1146 万平方米，同比增长 13.1%，二线城市土地供应建面为 10647 万平方米，同比下滑 23.7%，三四线城市土地供应建面为 43775 万平方米，同比下滑 10.5%。

[1] 注：本文统计的全国样本城市为中指研究院土地库收录的 355 个城市，其中一线城市为北京、上海、广州、深圳，二线城市为除一线城市外的所有省会、直辖市和大连、无锡、苏州、宁波、温州、厦门、青岛、北海和三亚市等 36 个城市；三四线城市是中指院土地库中其余的 315 个中小城市。

[2] 注：本文统计城市土地数据包含住宅用地、综合用地（含住宅）和商业/办公用地。

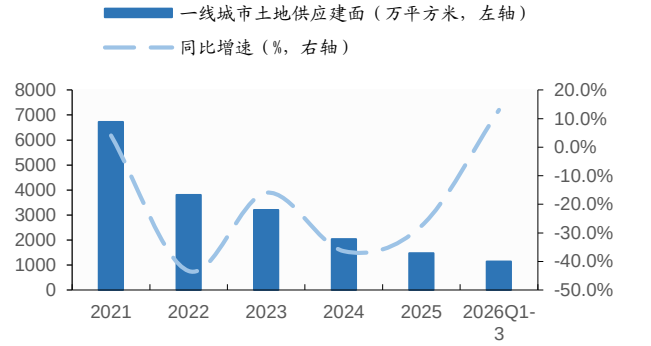
下载日志已记录，仅供内部参考

图5：2021-1-3Q2026 全国样本城市土地供应规模



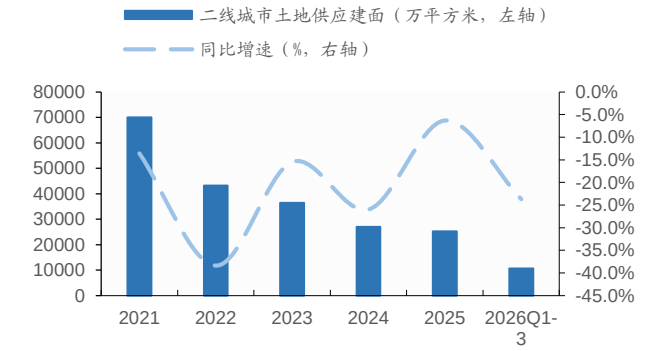
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图6：2021-1-3Q2026 一线城市土地供应规模



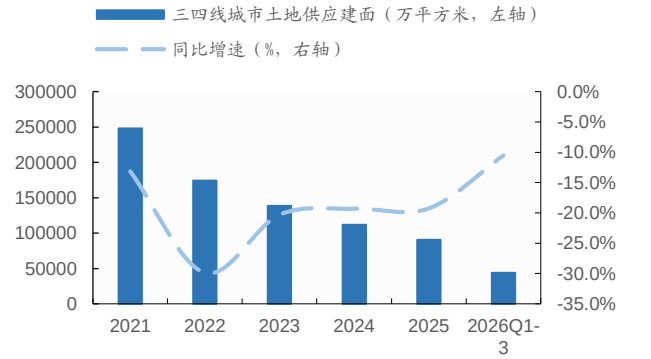
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图7：2021-1-3Q2026 二线城市土地供应规模



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

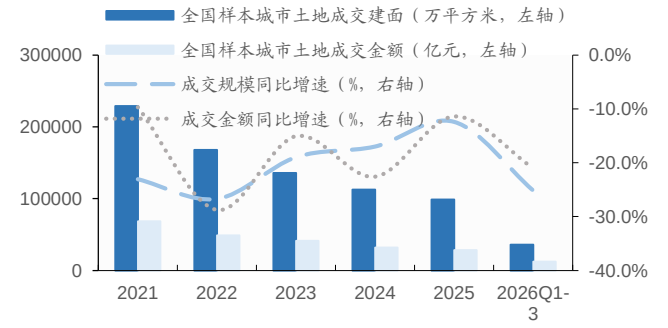
图8：2021-1-3Q2026 三四线城市土地供应规模



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

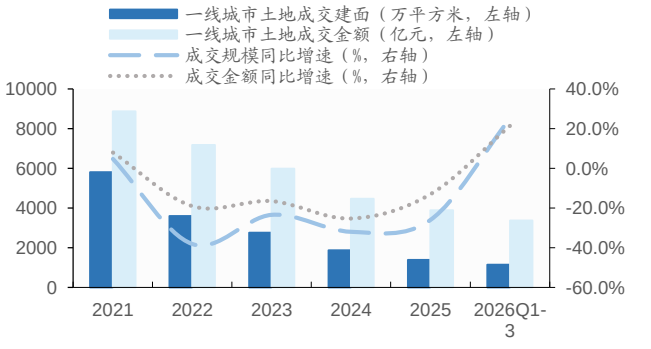
2026 年 1-3Q，一线城市成交规模同比增长，二线、三四线城市成交规模同比下降。根据中指数据，2026 年 1-3Q，一线城市土地成交面积 1146 万平方米，同比增长 25.1%，土地成交金额为 3378 亿元，同比增长 21.3%；二线城市土地成交面积为 7798 万平方米，同比下跌 32.8%，土地成交金额为 4244 亿元，同比下跌 36.9%；三四线城市土地成交面积为 27202 万平方米，同比下滑 24.0%，土地成交金额为 4861 亿元，同比下滑 22.8%。

图9：2021-1-3Q2026 全国样本城市土地成交金额



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

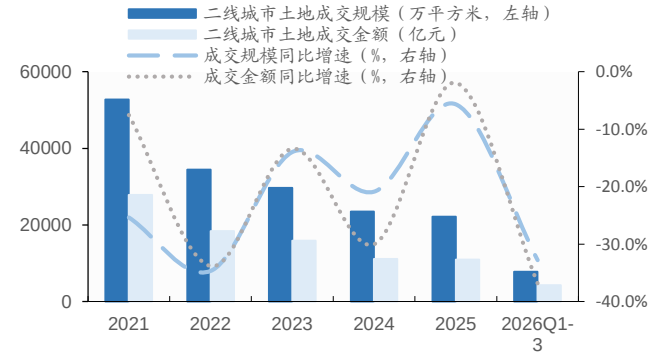
图10：2021-1-3Q2026 一线城市土地成交金额



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

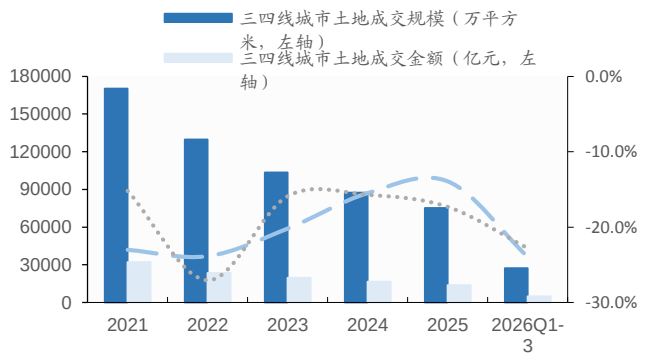
下载日志已记录，仅供内部参考

图11：2021-1-3Q2026 二线城市土地成交金额



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图12：2021-1-3Q2026 三四线城市土地成交金额

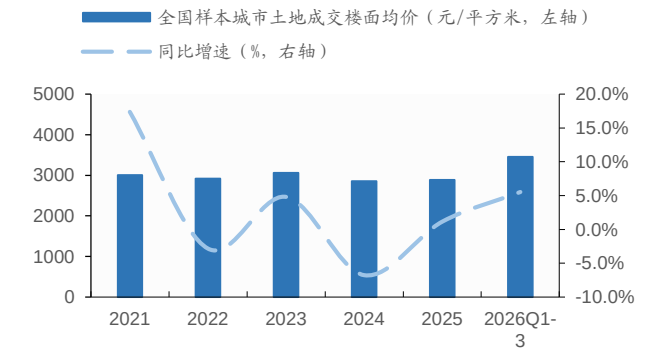


数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

1.2. 一线溢价率持续抬升，核心城市土拍热度稳固

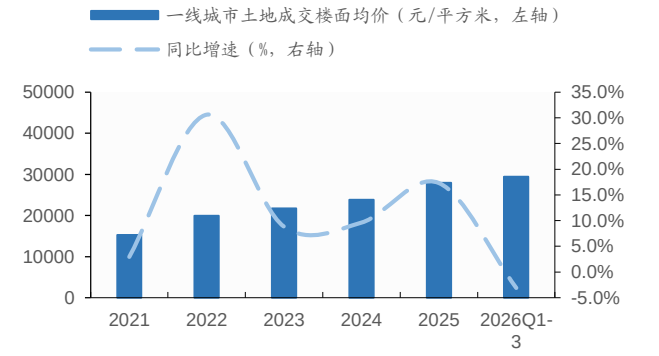
2026 年 1-3Q，一二线城市土地成交楼面均价同比下滑，三四线城市同比增长。根据中指数据，一线城市成交楼面均价为 29454 元/平方米，同比下滑 3.1%；二线城市成交楼面均价为 5442 元/平方米，同比下滑 6.0%，三四线城市成交楼面均价为 1787 元/平方米，同比增长 1.5%。

图13：2021-1-3Q2026 全国样本城市土地成交楼面均价



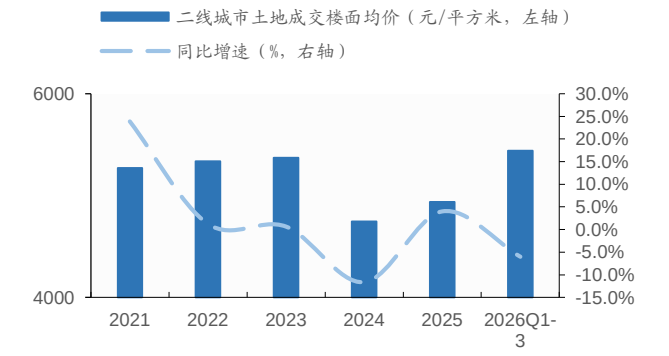
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图14：2021-1-3Q2026 一线城市土地成交楼面均价



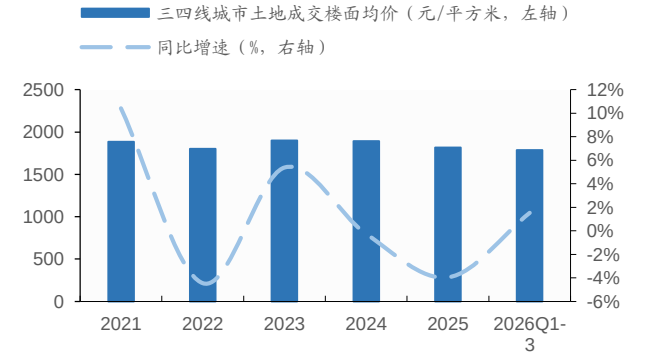
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图15：2021-1-3Q2026 二线城市土地成交楼面均价



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图16：2021-1-3Q2026 三四线城市土地成交楼面均价

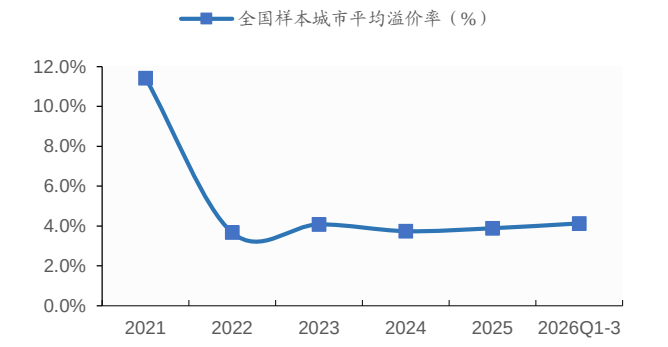


数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

2026 年 1-3Q，一线土地平均溢价率同比提升。一线城市的平均溢价率为 15.7%，同比提升 3.1pct；二线城市的平均溢价率为 7.4%，同比下滑 1.7pct；三四线城市的平均溢价率为 2.7%，同比下滑 0.7pct。2026 年 1-3Q，全国 TOP20 城市宅地出让金占全国比重为 60%，较 2025 年全年提升 8 个百分点。重点城市上海/广州/深圳/杭州分别成交 71 宗/50 宗/11 宗/94 宗，平均溢价率分别为 13.5%/17.1%/53.3%/28.6%。

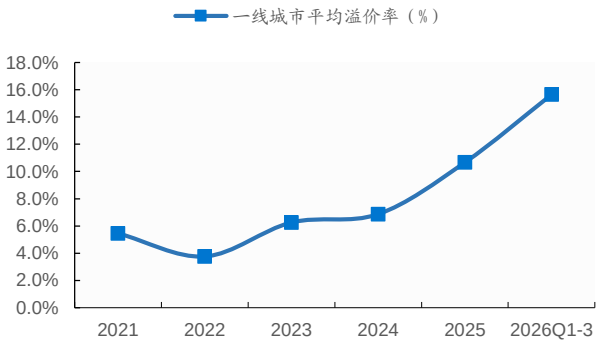
下载日志已记录，仅供内部参考

图17：2021-1-3Q2026 全国样本城市土地平均溢价率



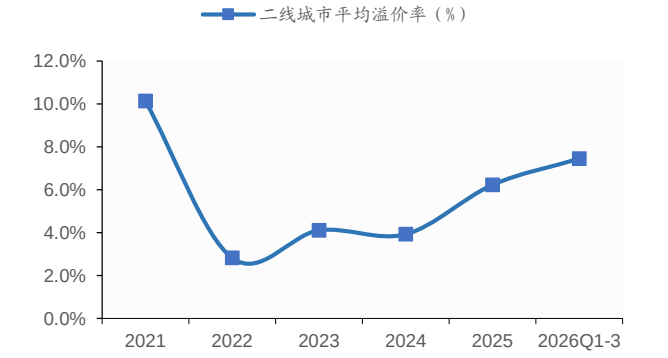
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图18：2021-1-3Q2026 一线城市土地平均溢价率



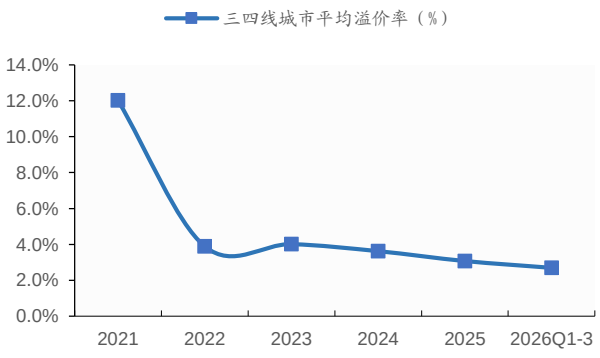
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图19：2021-1-3Q2026 二线城市土地平均溢价率



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图20：2021-1-3Q2026 三四线城市土地平均溢价率



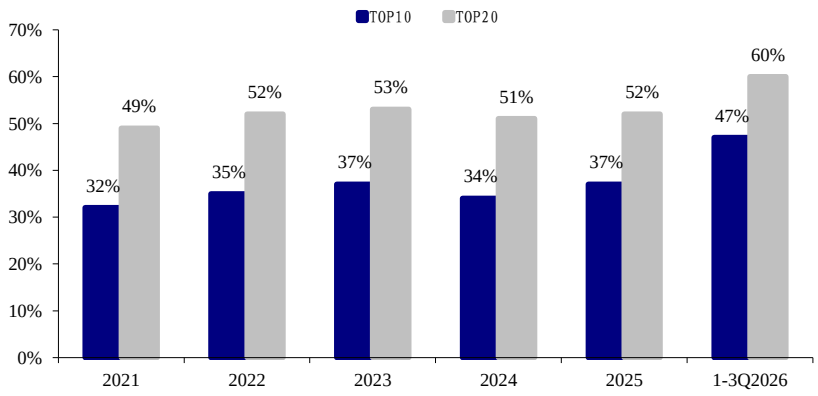
数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

表2：1-3Q2026 重点城市土地成交情况

城市	北京	上海	广州	深圳	杭州	西安	成都	重庆	武汉	苏州	天津	郑州	济南	石家庄
土地成交宗数	53	71	50	11	94	47	113	163	63	101	32	30	89	102
土地成交建面（万平方米）	389	307	341	108	478	423	572	800	342	438	151	172	455	453
土地成交金额（亿元）	1081	1341	609	347	718	202	369	189	145	253	92	80	135	154
土地成交楼面均价	27785	43621	17852	32015	15009	4767	6454	2368	4243	5774	6122	4659	2962	3407
土地平均溢价率	6.4%	13.5%	17.1%	53.3%	28.6%	2.8%	5.6%	2.4%	4.8%	3.2%	1.2%	12.2%		3.6%

数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

图21：2021-1-3Q2026 重点城市土地出让金在全国的比重



数据来源：中指数据，国泰海通证券研究

下载日志已记录，仅供内部参考

2. 央国企占据绝对主导，房企整体拿地强度回落

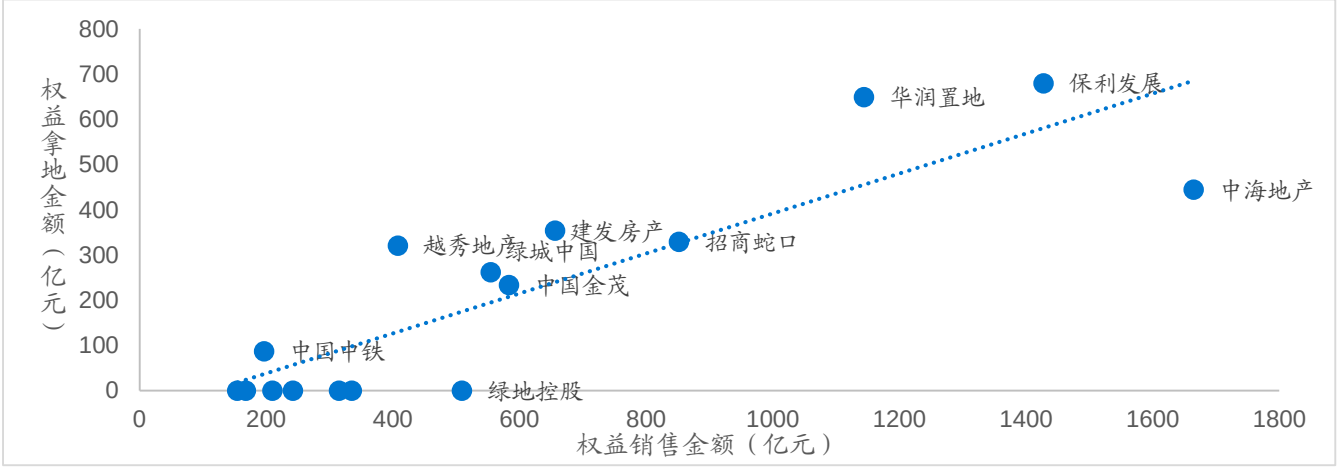
头部效应凸显，拿地强度下滑。重点房企[3]中有 11 家实现 2026 年 1-3Q 权益拿地金额过 100 亿，其中 9 家为央国企，包括中海地产、保利发展、华润置地、招商蛇口、建发房产、中国金茂、越秀地产、保利置业、国贸地产，绿城中国 1 家混合所有制企业、滨江集团 1 家民企。综合销售数据评估拿地强度（权益拿地金额/权益销售金额），2026 年 1-3Q 越秀地产、国贸地产拿地强度超过 70%，保利发展、华润置地、绿城中国、建发房产、滨江集团拿地强度超过 40%，其他房企整体表现为拿地强度的同比下滑。

表3：重点头部房企 1-3Q2026 拿地规模及拿地强度

企业名称	权益销售金额（亿元）				权益拿地金额（亿元）				拿地强度				参考:Q1-3拿地强度		
	2023	2024	2025	2026Q1-3	2023	2024	2025	2026Q1-3	2023	2024	2025	2026Q1-3	2024Q1-3	2025Q1-3	2026Q1-3
中海地产	2788	2858	2311	1665	1101	688	907	444	39.5%	24.1%	39.3%	26.7%	9.9%	48.4%	26.7%
保利发展	3057	2545	2000	1428	1125	583	671	679	36.8%	22.9%	33.5%	47.6%	18.1%	30.8%	47.6%
华润置地	2179	1800	1593	1144	808	543	585	649	37.1%	30.2%	36.7%	56.7%	13.3%	49.6%	56.7%
招商蛇口	1852	1506	1323	852	612	285	594	329	33.0%	18.9%	44.9%	38.7%	16.0%	54.4%	38.7%
绿城中国	1276	1210	1040	555	633	529	592	262	49.6%	43.7%	56.9%	47.2%	39.8%	72.7%	47.2%
建发房产	1380	1040	909	656	738	406	411	354	53.5%	39.0%	45.2%	53.9%	42.2%	55.9%	53.9%
万科地产	2441	1590	870	335	384	47	40	/	15.7%	3.0%	4.6%	/	/	/	/
中国金茂	974	678	783	584	201	187	339	234	20.6%	27.6%	43.2%	40.0%	6.6%	52.8%	40.0%
越秀地产	855	687	649	408	376	189	206	321	44.0%	27.5%	31.7%	78.6%	12.8%	24.9%	78.6%
绿地控股	1022	583	635	509	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
中国铁建	929	781	599	315	404	127	81	/	43.5%	16.3%	13.5%	/	22.2%	19.3%	/
华发股份	873	692	503	168	280	68	69	/	32.1%	9.8%	13.7%	/	6.9%	8.6%	/
滨江集团	740	544	477	282	256	219	391	154	34.6%	40.3%	81.9%	54.4%	51.4%	91.2%	54.4%
龙湖集团	1148	676	438	155	259	/	34	/	22.6%	/	7.7%	/	12.6%	7.3%	/
中建东孚	297	223	394	241	179	/	68	19	60.4%	/	17.3%	8.0%	20.1%	40.2%	8.0%
保利置业	399	362	350	230	104	59	169	107	26.1%	16.3%	48.2%	46.7%	12.1%	47.1%	46.7%
碧桂园	1745	472	330	210	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
中建壹品	244	342	330	242	146	210	174	/	59.9%	61.4%	52.8%	/	95.8%	28.7%	/
邦泰集团	135	165	299	197	95	117	126	87	70.5%	71.0%	42.3%	44.1%	61.8%	39.4%	44.1%
中国中铁	516	321	267	225	156	/	104	37	30.2%	/	38.9%	16.4%	40.1%	39.9%	16.4%
中国恒大	565	264	216	66	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
国贸地产	301	228	215	150	175	117	106	142	58.1%	51.4%	49.2%	95.0%	68.4%	61.5%	95.0%
融创中国	466	259	177	62	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
中交房地产	424	287	171	158	/	/	/	/	/	/	/	/	11.9%	16.3%	/

数据来源：克而瑞，中指数据，国泰海通证券研究

图22：1-3Q 2026 房企土地投资规模与销售规模关系



数据来源：中指数据，克而瑞，国泰海通证券研究

[3] 注：参考 2022~2025 年克而瑞权益销售金额榜单，筛选每年销售 TOP20 房企作为重点房企。

下载日志已记录，仅供内部参考

表4：1-3Q 2026 重点房企销售和拿地规模

序号	企业简称	全口径销售金额（亿元）			新增土地货值（亿元）		
		1-3Q2025	1-3Q2026	同比	1-3Q2025	1-3Q2026	同比
1	保利发展	2017	1812	-10.2%	1149	1430	24.5%
2	中海地产	1705	1810	6.2%	2017	1282.5	-36.4%
3	华润置地	1544	1646	6.6%	906.9	1381.6	52.3%
4	招商蛇口	1406.6	1402.1	-0.3%	1531.8	826.2	-46.1%
5	建发房产	955.7	901.7	-5.7%	803.6	762.2	-5.2%
6	中国金茂	806.8	846	4.9%	810.5	529.8	-34.6%
7	绿城中国	1080	817	-24.4%	1175	683	-41.9%
8	越秀地产	798	680	-14.8%	548.6	600.3	9.4%
9	滨江集团	786.3	663	-15.7%	580.1	504.9	-13.0%
10	绿地控股	480.1	565.9	17.9%	/	/	/
11	万科地产	1002.9	515.9	-48.6%	81	/	/
12	中国铁建	522.8	384	-26.5%	206.3	/	/
13	保利置业	398.1	329	-17.4%	254.6	218.9	-14.0%
14	中国中铁	240	303.4	26.4%	/	73.3	/
15	中建东孚	243.4	301.8	24.0%	126.1	69.5	-44.9%
16	华发股份	633.1	294.7	-53.5%	130.5	51.9	-60.2%
17	中建壹品	220.6	288.5	30.8%	55.6	/	/
18	中旅投资	116.7	262.3	124.8%	703.2	88.5	-87.4%
19	北京城建集团	/	260.4	/	91.9	113.9	23.9%
20	碧桂园	305.5	250.8	-17.9%	/	/	/

数据来源：克而瑞，国泰海通证券研究

3. 投资建议

看好行业迈入格局和盈利稳定，蓝筹基本面持续优化阶段。当前 AH 房地产板块总市值水平与行业在经济中所处地位不匹配。推荐：1)开发类：A 股-保利发展，招商蛇口，金地集团；H 股-中国海外发展；2)商住类：龙湖集团；3)物业类：华润万象生活，万物云，中海物业，保利物业，招商积余；4)文旅类-华侨城 A。

表5：重点公司盈利预测

证券代码	证券简称	2026/10/08 最新股价(元)	总市值（亿元）	EPS（元/股）			PE			投资评级
				2025A	2026E	2027E	2025A	2026E	2027E	
600048.SH	保利发展	5.77	690.69	0.09	0.25	0.29	64.11	23.08	19.90	增持
001979.SZ	招商蛇口	7.82	705.05	0.08	0.12	0.12	97.75	65.17	65.17	增持
600383.SH	金地集团	2.57	116.02	-2.94	-0.49	0.02	-	-	128.50	增持
0688.HK	中国海外发展	11.65	1275.41	1.16	1.21	1.30	10.05	9.63	8.96	增持
0960.HK	龙湖集团	4.55	322.89	0.15	0.15	0.16	30.33	30.33	28.43	增持
2602.HK	万物云	16.75	195.68	0.60	0.63	0.69	27.92	26.59	24.28	增持
1209.HK	华润万象生活	32.10	732.57	1.74	1.91	2.09	18.46	16.80	15.36	增持
2669.HK	中海物业	2.83	92.92	0.42	0.44	0.47	6.80	6.43	6.02	增持
6049.HK	保利物业	23.43	129.63	2.81	2.96	3.13	8.34	7.91	7.48	增持
001914.SZ	招商积余	9.28	97.79	0.62	0.86	0.98	15.00	10.79	9.47	增持
000069.SZ	华侨城 A	1.92	154.32	-1.84	-0.75	-0.54	-	-	-	增持

注：货币换算使用 10 月 8 日“中间价：港元兑人民币”为 0.86。重点公司盈利预测均来自国泰海通地产团队。
资料来源：Wind，国泰海通证券研究

4. 风险提示

行业面临政策不及预期风险、基本面下行风险。



下载日志已记录，仅供内部参考

本公司具有中国证监会核准的证券投资咨询业务资格

分析师声明

作者具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格或相当的专业胜任能力，保证报告所采用的数据均来自合规渠道，分析逻辑基于作者的职业理解，本报告清晰准确地反映了作者的研究观点，力求独立、客观和公正，结论不受任何第三方的授意或影响，特此声明。

免责声明

本报告仅供国泰海通证券股份有限公司（以下简称“本公司”）授权客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为本公司的当然客户。本报告仅在相关法律许可的情况下发放，并仅为提供信息而发放，概不构成任何广告。

本报告的信息来源于已公开的资料，本公司对该等信息的准确性、完整性或可靠性不作任何保证。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可升可跌。过往表现不应作为日后的表现依据。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。同时，本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告中所指的投资及服务可能不适合个别客户，不构成客户私人咨询建议。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见均不构成对任何人的投资建议。在任何情况下，本公司、本公司员工或者关联机构不承诺投资者一定获利，不与投资者分享投资收益，也不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。投资者务必注意，其据此做出的任何投资决策与本公司、本公司员工或者关联机构无关。

本公司利用信息隔离墙控制内部一个或多个领域、部门或关联机构之间的信息流动。因此，投资者应注意，在法律许可的情况下，本公司及其所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券或期权并进行证券或期权交易，也可能为这些公司提供或者争取提供投资银行、财务顾问或者金融产品等相关服务。在法律许可的情况下，本公司的员工可能担任本报告所提到的公司的董事。

市场有风险，投资需谨慎。投资者不应将本报告作为作出投资决策的唯一参考因素，亦不应认为本报告可以取代自己的判断。在决定投资前，如有需要，投资者务必向专业人士咨询并谨慎决策。

本报告版权仅为本公司所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制、发表或引用。如征得本公司同意进行引用、刊发的，需在允许的范围内使用，并注明出处为“国泰海通证券研究”，且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。

若本公司以外的其他机构（以下简称“该机构”）发送本报告，则由该机构独自为此发送行为负责。通过此途径获得本报告的投资者应自行联系该机构以要求获悉更详细信息或进而交易本报告中提及的证券。本报告不构成本公司向该机构之客户提供的投资建议，本公司、本公司员工或者关联机构亦不为该机构之客户因使用本报告或报告所载内容引起的任何损失承担任何责任。

评级说明

投资建议的比较标准

投资评级分为股票评级和行业评级。

以报告发布后的 12 个月内的市场表现为比较标准，报告发布日后的 12 个月内的公司股价（或行业指数）的涨跌幅相对同期的沪深 300 指数涨跌幅为基准。

	评级	说明
股票投资评级	增持	相对沪深 300 指数涨幅 10%以上
	谨慎增持	相对沪深 300 指数涨幅介于 5%～10%之间
	中性	相对沪深 300 指数涨幅介于-5%～5%
	减持	相对沪深 300 指数下跌 5%以上
	无评级	对于个股未来市场表现与基准指数相比无明确观点
行业投资评级	增持	明显强于沪深 300 指数
	中性	基本与沪深 300 指数持平
	减持	明显弱于沪深 300 指数

国泰海通证券研究所

地址 上海市黄浦区中山南路 888 号 邮编 200011 电话 （021）38676666